

IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE

Impermeabilize lajes, terraços, varandas, pisos, banheiros, cozinhas, baldrame ou telhados de fibro cimento e concreto com ou sem a utilização de reforço têxtil (telas ou geotecido).

CUIDADOS PARA APLICAÇÃO

Antes da aplicação é necessário efetuar o preparo do substrato, segue alguns cuidados necessários:

Local da aplicação: é necessário que o local esteja sem partículas soltas (poeira), limpo, sem empoçamento, sem trincas e sem grandes imperfeições, caso isso ocorra, verificar o tratamento no campo Recomendações Especiais. Limpeza: lavar e/ou varrer o local, removendo toda sujeira, substância ou partículas soltas existentes. Para facilitar a limpeza e ganhar agilidade, recomendamos hidrojatear o local (lavar com VAP), executando uma limpeza segura e fácil, eliminando partículas soltas e sujeira impregnada. Caso o local tenha sido lavado, aguardar pelo menos 48 horas para secagem do local.

Arredondamento dos cantos: nos cantos e arestas, recomendamos o abaulamento (chamado de meia-cana), utilizando argamassa. Após este procedimento aguardar 7 dias para cura, por ser um produto cimentício.

Para se obter velocidade de execução neste procedimento recomendamos utilizar o **BAUTECH RAPDEZ** que é uma argamassa à base cimento especial que seca rapidamente, reduzindo o tempo de espera para 24 horas de cura.

Outro produto recomendado para facilitar o tratamento das arestas e cantos, tendo a liberação



imediate após o uso, chama-se **BAUTECH FITA TRINCA**, que é uma fita adesiva que oferece praticidade e facilidade de aplicação.

Tubulações: reforçar a tubulações utilizando, tela de poliéster e o **BAUTECH MANTA LÍQUIDA** como adesivo. Para isto basta aplicar **BAUTECH MANTA LÍQUIDA** em volta do ralo e com produto ainda úmido, colar a tela de poliéster, após o produto secar, aplicar mais 1 demão selando o local.

Para obter facilidade, rapidez e praticidade nesta aplicação, recomendamos a utilização do **BAUTECH FITA TRINCA** para proteção da junção cano-laje, com liberação imediata após aplicação.

Recomendação importante: para aplicação é necessário que o local esteja **TOTALMENTE SECO**, antes de aplicar recomendamos consultar o clima local, sites como, por exemplo, www.climatempo.com.brauxiliam a visualização do clima. Em caso de chuva, aguardar 48 horas para secagem do local.

CONSUMO DO PRODUTO

Rendimento: cada balde de 12 Kg de **BAUTECH MANTA LÍQUIDA** aplicado em 3 demãos, conforme recomendado, rende 10 m².

APLICAÇÃO

1ª demão: Após preparo, aplicar o **BAUTECH MANTA LÍQUIDA** utilizando rolo de textura e/ou



trincha. Para aplicação com trincha aplicar apenas em um sentido

Após aplicação aguarda até 6 horas para secagem
2ª demão: Após secagem da 1ª demão aplicar a segunda demão. Em caso de utilização de trincha mudar sentido da aplicação para o sentido cruzado à anterior

Após aplicação aguarda até 6 horas para secagem
3ª demão: Após secagem da 2ª demão aplicar a última demão. Para aplicação com trincha proceder conforme orientação na demão anterior
Tubulações: na região das tubulações tratadas a aplicação do **BAUTECH MANTA LÍQUIDA** deve envolver todo o local, incluindo a parte interna
Muretas, beirais e cantos: nas muretas e beirais é necessária a aplicação do **BAUTECH MANTA LÍQUIDA** em toda extensão, inclusive na parte superior. Nos cantos subir a impermeabilização na parede por pelo menos 30 cm.

PROTEÇÃO

Se o local não possuir tráfego não é necessário nenhuma proteção mecânica podendo ficar exposto a intempéries

Caso o local impermeabilizado possuir tráfego constante, é necessário aplicar uma cobertura mecânica que usualmente é efetuada de duas formas:

Revestimento cerâmico: neste caso é necessário utilizar argamassa colante AC III e fazer a aplicação diretamente sobre a camada impermeabilizada com **BAUTECH MANTA LÍQUIDA**.

Contra piso: para esta aplicação é necessário utilizar uma camada separadora, que pode ser papel Kraft, geotecido e etc., sendo utilizado sobre a camada impermeabilizada, após efetuar a

execução do contra piso.

RECOMENDAÇÕES ESPECIAIS

Caimento: para evitar acúmulos de água de chuva ou lavagens, é conveniente que a base esteja regularizada com um caimento mínimo de 1% em direção aos ralos e calhas de escoamento, abaixo um desenho ilustrativo.

Após promover o caimento, aguardar a cura do produto, devido à cura de produtos cimentícios serem lentas a cada cm de espessura de massa de regularização, aguardar 15 dias para cura, ou seja, 1 cm de regularização aguardar 15 dias de cura, acima de 2 cm de regularização 28 dias para cura
Porosidade: caso o substrato a ser impermeabilizado, possua alta rugosidade aplicar 1 demão de **BAUTECH IMPER-PÓ** deixando a superfície o mais plana possível, diminuindo o consumo excessivo

Após aplicação do **BAUTECH IMPER-PÓ**, aguardar 3 dias para cura

Correção de fissuras: tratar todas as fissuras, trincas ou imperfeições existentes, utilizando tela de poliéster, fita crepe e **BAUTECH MANTA LÍQUIDA**.

Para obter praticidade, velocidade e facilidade de aplicação utilizar o **BAUTECH FITA TRINCA**.

Em caso de imperfeições profundas, utilizar o **BAUTECH RAPDEZ** para correção

Fixações e bases: tratar todas as fixações metálicas (por exemplo, suporte para antenas) e/ou bases cimentícias (por exemplo, suporte para caixa d'água) existentes, utilizando a tela de poliéster conforme orientações anteriores ou **BAUTECH FITA TRINCA**, na junção ferro-laje e/ou base cimentícia laje.

PRODUTOS UTILIZADOS



BAUTECH FITA TRINCA



BAUTECH IMPER - PÓ



BAUTECH MANTA LIQUÍDA



BAUTECH RAPDEZ

